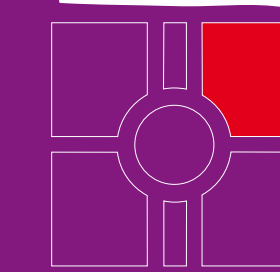


**QUARTIERSMANAGEMENT
SCHILLERPROMENADE**

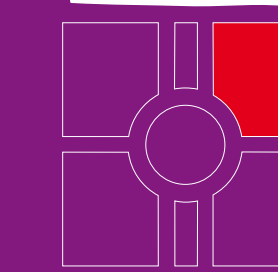
Integriertes Handlungs- und Entwicklungskonzept 2017-2019





Was:

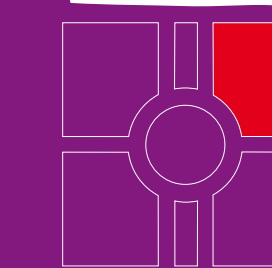
- Alle 2 Jahre Aktualisierung durch QM**
- Grundlage für Fördermitteleinsatz im Gebiet**
- Beschluss durch Bezirksamt**



Wie:

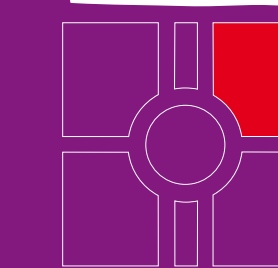
Erhebung der Bedarfe durch:

- **Ableitung aus Statistiken und Analysen**
- **Veranstaltungen und Workshops -> (80 Personen)**
(Zukunftswerkstatt, Kiez AG, Bildungsverbund, Kiez Workshop)
- **Akteursgespräche/Abfragen -> (15 Akteure)**
(Schulen, Vereine, Jugendeinrichtungen, Initiativen)
- **Kneipentour -> (80 Personen)**
- **Webapplikation und Werbeaufkleber -> (120 Einträge)**
- **Beteiligungswände -> (60 Post its)**
(Warthe-Mahl, Nachbarschaftstreff, Familienzentrum, Kinderwelt am Feld)



Statistik:

- **steigende Bewohnerzahl vor allem 18-35, andere Gruppen abnehmend**
- **größte Bewohnergruppe 18-35 mit 40% der Wohnbevölkerung**
- **leichtes Wachstum beim Anteil Migrationshintergrund (51,4%)**
- **steigende Mieten (Angebotspreise um 100% seit 2010)**
- **steigende Wohnkostenquote (34% 32. Stelle in Berlin)**
- **geringe Haushaltskaufkraft (4. letzte Stelle in Berlin)**
- **sinkende Arbeitslosigkeit und Anteil an Transferbezug**
- **steigende Polarisierung beim Sozialstatus der Kinder**
- **hohe Kinderarmutsquote mit 58%**
- **Zuzüge mit höherem Bildungsabschluss**

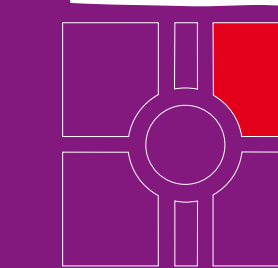


Ergebnisse: **Bestandsaufnahme**

„Ich will mein Neukölln von vor 6 Jahren zurück!“

„Aber da war dein Lieblingscafe noch gar nicht da...“

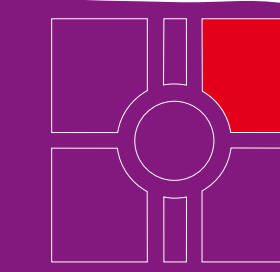
„ja das soll natürlich bleiben, aber sonst eben!“



Ergebnisse: **Leitbild:**

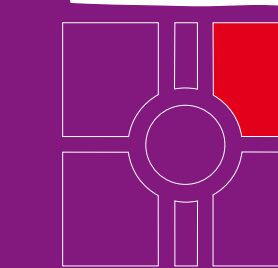
Gemeinsam - Schöner leben im Schillerkiez

Das Gebiet steht laut der Bewohnerinnen- und Bewohnerumfrage von 2015 vor allem für Vielfalt. Diese Vielfalt gilt es in Zukunft zu erhalten und für die Gebietsentwicklung noch stärker zu nutzen, denn *gemeinsam lebt's sich schöner im Schillerkiez.*



Ergebnisse: **Bedarfe**

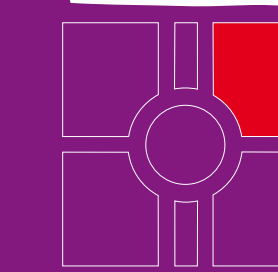
- **viel öffentlicher Raum** (Wege, Straßen, Grünflächen Spielplätze)
- **Extra: Müllproblem!!!**
- **Mietenwicklung**
- **Nachbarschaftlicher Austausch**
- **Bildungseinrichtungen**
(Kitaplätze, bessere Schulen, Vernetzung, Ausstattung)
- **Konflikte** (Jung/Alt, Touristen/Anwohner, Gewerbe/Mieter, Neu/Alt)



Strategie:

Leitbildthemenfelder:

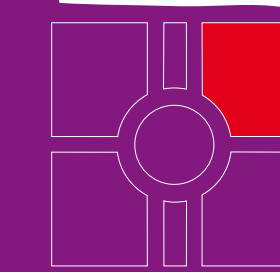
- **Die dem Bedarf entsprechende Entwicklung der ehemaligen Friedhofsflächen im Rahmen des IFEK**
- **Die Sicherung von nachbarschaftlichen Begegnungsorten und Angeboten**
- **Die Verbesserung von Bildungsangeboten und der Zusammenarbeit der Einrichtungen**
- ***Die nun dauerhafte Aufgabe des QM-Gebietes als Hauptzugang zum Tempelhofer Feld auf der Neuköllner Seite.***



Strategie:

Verstetigungsthemenfelder:

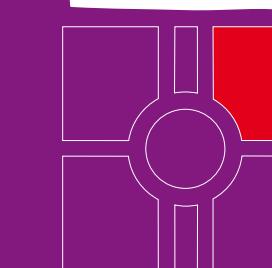
- **Sicherung der Finanzierung der Ankerpunkte und der Projekte Bildungsverbund und Medienwerkstatt**
- **Begleitung der Friedhofsentwicklung**
- ***Festigung der Koordinierungsrunde***
- ***Stärkung des Netzwerks im Warthekiez***
- ***Weitere Unterstützung bei der Fundraising- und Fördermittelakquise***



Strategie:

Schlüsselthemen ab 2017

- **Die Sicherung der Ankerpunkte und Projekte: Familienzentrum, Bildungsverbund und Medienwerkstatt**
- **Die Unterstützung von aktiven Bewohnern und Akteuren bei der Selbstorganisation und alternativen Finanzierungsmöglichkeiten für ihre Vorhaben**
- ***Begleitung der Entwicklung um die Friedhofsflächen und die neue Gemeinschaftsunterkunft in der Netzstraße ϵ der damit verbundenen Begegnungsstätte***
- ***Die Einbindung des IHEK in angrenzende und übergeordnete Konzepte (v.a. Stadtumbau West und IFEK)***



Weiter:

März

Abgabe im BA (Entwurf)

April

Arbeitsrunde: IHEK Abstimmung mit Fachämtern,
Rücklauf BA, Einarbeitung der Änderungen

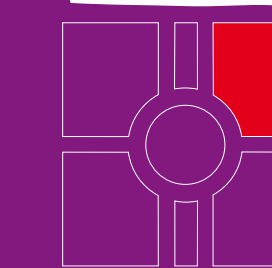
Mai

Abstimmung im QR 2 (Finalversion)

Abgabe BA 2 (Finalversion)

Juni

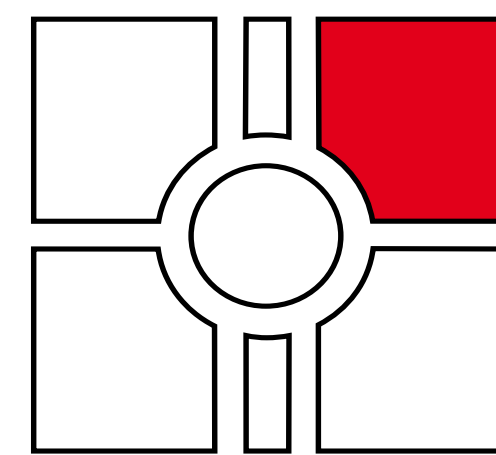
30. Juni Stichtag bei Senstadt



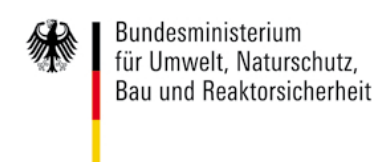
Und dann:

- ***Umsetzung der im IHEK enthaltenen Bedarfe in Projekte***
- ***Auswertung des Umsetzungsstandes jeweils zum Jahresende 2018 und 2019 auf Webseite und im QR***
- ***Herbst 2018:
neues Beteiligungsverfahren IHEK 2019-2021***

Vielen Dank!



QUARTIERSMANAGEMENT SCHILLERPROMENADE



Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung
und Wohnen

